

ПРОТОКОЛ

**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ И ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ
ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ**

Место рассмотрения заявок	Пермский край, г.Кунгур, ул.Советская, 26, 2 подъезд, 1 этаж, каб. 5, отдел по имуществу Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края
Дата и время начала рассмотрения заявок	23 декабря 2021 года 09-40 час местного времени
Дата и время окончания рассмотрения заявок	23 декабря 2021 года 09-50 час местного времени
Наименование и состав комиссии	Состав единой комиссии утвержден приказом УИЗО от 27.10.2021 № 171-17-08-03-12 «О создании постоянно-действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов и иных торгов по приватизации муниципального имущества» На заседании комиссии присутствовали: Председатель комиссии: Лодочникова Оксана Александровна - начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Осокина Ольга Владимировна – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Секретарь, член комиссии: Хрусталева Алена Юрьевна – начальник отдела по имуществу Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Члены комиссии: Законова Галина Алексеевна – начальник отдела по земельным отношениям Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Бабушкина Татьяна Александровна – консультант отдела по имуществу Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Ющенко Светлана Валентиновна – главный специалист отдела по имуществу Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края; Большакова Наталия Юрьевна – ведущий специалист отдела по имуществу Управления имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края;
Наличие (отсутствие) кворума	Из 8 членов комиссии присутствуют 7, кворум имеется
Продавец	Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края
Уполномоченный орган	Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края
Специализированная организация	-
Оператор электронной площадки:	АО «Сбербанк-АСТ», http://utp.sberbank-ast.ru/AP
Дата размещения извещения о проведении торгов на официальном сайте Торгов и на официальном сайте администрации	19.11.2021
Дата размещения извещения о проведении торгов в электронном виде на электронной площадке sberbank-ast.ru	19.11.2021
СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ:	
Поступило заявок, всего	0
Отозвано заявок, всего	0
Предмет торгов	муниципальное недвижимое имущество, объединенное в лот № 1:

нежилое здание общежития общей площадью 5 420,7 кв.м; литер А, инв.№ 1-5467; этажность: 6, в том числе подземных 1; адрес объекта: Пермский край, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер: 59:08:1501005:85; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения общежития; площадь 3506 кв.м; адрес объекта: край Пермский, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер 59:08:1501005:11;

Начальная цена
имущества

2 535 600 (два миллиона пятьсот тридцать пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость здания в размере 105 600 (сто пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС, стоимость земельного участка в размере 2 430 000 (два миллиона четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона

126 780 (сто двадцать шесть тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек

ПОСТУПИЛИ ЗАЯВКИ ОТ ПРЕТЕНДЕНТОВ:

№ заявки	Наименование претендента
891	Брызгалов Александр Сергеевич
5491	Елтышев Роман Андреевич

Задаток в размере 507 120 (пятьсот семь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек заблокирован оператором на лицевых счетах претендентов.

Комиссия рассмотрела поступившие от вышеуказанных претендентов заявки и представленные с заявками документы и решила:

РЕШЕНИЕ:

1. Не допустить к участию в торгах посредством проведения открытого аукциона в электронном виде по продаже муниципального недвижимого имущества, объединенного в лот № 1: нежилое здание общежития общей площадью 5 420,7 кв.м; литер А, инв.№ 1-5467; этажность: 6, в том числе подземных 1; адрес объекта: Пермский край, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер: 59:08:1501005:85; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения общежития; площадь 3506 кв.м; адрес объекта: край Пермский, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер 59:08:1501005:11, назначенного на 15 ч. 00 мин. местного времени 24 декабря 2021 г, претендентов: Брызгалов Александр Сергеевич, Елтышев Роман Андреевич, в связи с тем, что предъявленные претендентами документы не соответствуют требованиям Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и требованиям, указанным в извещении о проведении торгов, опубликованном на сайте администрации города Кунгура <https://kungur-adm.ru/>, на сайте torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> – 19.11.2021, а именно п.8 ст.18 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении: претендентом Брызгаловым А.В. предоставлена копия паспорта 18 листов, претендентом Елтышевым Р.А. предоставлена копия паспорта 8 листов. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.07.1997 N 828 "Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации", паспорт гражданина Российской Федерации состоит из 20 листов.

2. Признать торги посредством проведения открытого аукциона в электронном виде по продаже муниципального недвижимого имущества, объединенного в лот № 1: нежилое здание общежития общей площадью 5 420,7 кв.м; литер А, инв.№ 1-5467; этажность: 6, в том числе подземных 1; адрес объекта: Пермский край, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер: 59:08:1501005:85; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения общежития; площадь 3506 кв.м; адрес объекта: край Пермский, г.Кунгур, ул.Уральская, д.18; кадастровый номер 59:08:1501005:11, назначенного на 15 ч. 00 мин. местного времени 24 декабря 2021 г не состоявшимися по причине отсутствия допущенных претендентов. «ЗА» - Лодочникова О.А.; «ЗА» - Осокина О.В.; «ЗА» - Хрусталева А.Ю.; «ЗА» - Закатова Г.А.; «ЗА» - Бабушкина Т.А.; «ЗА» - Ющенко С.В.; «ЗА» - Большакова Н.Ю.; «ПРОТИВ» - нет.

Председатель комиссии

О.А.Лодочникова

Заместитель председателя комиссии

О.В.Осокина

Секретарь, член комиссии

А.Ю.Хрусталева

Члены комиссии

Г.А.Закатова

Т.А.Бабушкина

С.В.Ющенко

Н.Ю.Большакова